



Uw bericht van

Uw kenmerk:

Ons kenmerk:

Bijlage(n):

1

Pagina 1/3

Brussel, 31 oktober 2018

## **Aanvragen kadastrale uittreksels nu ook digitaal mogelijk**

### **Nieuwe tarieven vanaf november**

### **Verandering van producten: geen uittreksels uit het plan meer**

Geachte mevrouw, geachte heer

Bij de FOD Financiën breiden we onze digitale dienstverlening verder uit. Vanaf november kunt u ook online aanvragen voor kadastrale uittreksels indienen. Vanaf die maand treden bovendien nieuwe tarieven in werking.

### **Digitaal een kadastraal uittreksel aanvragen**

U kunt als professioneel uw aanvragen indienen via MyMinfin.

1. Meld u aan
  - Via [www.myminfin.be](http://www.myminfin.be) voor burgers
  - Via [www.myminfinpro.be](http://www.myminfinpro.be) voor professionelen en rechtspersonen
2. Klik in 'Mijn vermogen' op 'Online kadastrale uittreksels' en doorloop de verschillende stappen

U betaalt meteen online (Bancontact) en krijgt het uittreksel via MyMinfin.

U kunt de toegang aan uw medewerkers delegeren via het [beheer der toegangsbeheerders](#).

1. U stelt een hoofdtoegangsbeheerder aan voor het domein 'Financiën'
2. Die hoofdtoegangsbeheerder kan vervolgens rollen toekennen voor 'FOD FIN Kadastrale Uittreksels' via het systeem '[Mijn eGov-rollenbeheer](#)' (Uitnodigingen beheren)

Wie een aanvraag op papier wil indienen, moet daarvoor het formulier 'Aanvraag uittreksels uit de kadastrale informatie' gebruiken. Dat formulier is beschikbaar op [onze website](#).



E-mail: [comcel.patdoc@minfin.fed.be](mailto:comcel.patdoc@minfin.fed.be)



Raadpleeg uw online dossier op  
[www.myminfin.be](http://www.myminfin.be)

## Nieuwe tarieven

In de bijlage vindt u de tabel met de nieuwe bedragen voor elk product. De tarieven verschillen naargelang de manier waarop u de aanvraag indient: via MyMinfin of op papier.

We raden u aan om uw aanvragen digitaal in te dienen. Een kadastraal uittreksel via MyMinfin is voordeliger dan een aanvraag op papier (1/4<sup>de</sup> van de prijs) en de verwerking verloopt sneller.

## Geen uittreksels uit het plan meer

Onze diensten Uittreksels leveren geen uittreksels uit het plan meer af.

Via de toepassing [CadGIS](#) kunt u het kadastraal plan gratis raadplegen en er een afdruk van maken. Bovendien is het kadastraal plan ook als [open data](#) beschikbaar.

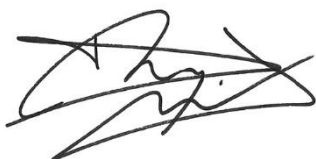
De maand november vormt een **overgangperiode** waarin we onze systemen aan de nieuwe tarieven aanpassen. Daardoor kan het zijn dat uitzonderlijk de afleveringstermijn voor een kadastraal uittreksel aangevraagd via het papieren formulier meer dan tien werkdagen bedraagt.

Mogen we u vragen om deze informatie te verspreiden onder alle belanghebbenden.

Alvast bedankt voor uw medewerking.

Met vriendelijke groeten

Wouter De Ryck



Administrateur-generaal

Bijlage: tarieven kadastrale uittreksels

<b>Uittreksels uit de eigenaarsgegevens</b>	<b>prijs (€)</b>	<b>prijs via MyMinfin (€)</b>
Mede-eigenaars in een appartementsgebouw	40	10
Eigenaarsgegevens van een bepaald patrimoniumperceel <i>(zonder vermelding van het kadastraal inkomen)</i>	20	5
Eigenaarsgegevens van een bepaald patrimoniumperceel met de eigenaarsgegevens van de		
aanpalende patrimoniumpercelen	40	10
patrimoniumpercelen in een straal van 50 m	40	10
patrimoniumpercelen in een straal van 100 m	60	15
patrimoniumpercelen in een straal van 200 m	130	32,5
patrimoniumpercelen in een straal van 500 m	190	47,5
<b>Uittreksels uit de kadastrale perceelgegevens</b>	<b>prijs (€)</b>	<b>prijs via MyMinfin (€)</b>
<b>Goederen van de aanvrager</b>		
Volledige lijst van de goederen met vermelding van het kadastraal inkomen	20	0
Volledige lijst van de goederen zonder vermelding van het kadastraal inkomen	20	0
Gedeeltelijke lijst van de goederen met vermelding van het kadastraal inkomen	20	0
Gedeeltelijke lijst van de goederen zonder vermelding van het kadastraal inkomen	20	0
<b>Goederen van een derde</b>		
Volledige lijst van de goederen met vermelding van het kadastraal inkomen	20	5
Volledige lijst van de goederen zonder vermelding van het kadastraal inkomen	20	5
Gedeeltelijke lijst van de goederen met vermelding van het kadastraal inkomen	20	5
Gedeeltelijke lijst van de goederen zonder vermelding van het kadastraal inkomen	20	5
<b>Attesten van het kadastraal inkomen</b>		
Attest voor een vermindering van de registratierechten	20	5
Attest voor de gedeeltelijke teruggave van registratierechten	20	5
Attest voor de overdracht van een nieuw gebouw onder btw-regime	20	5
Attest dat het kadastraal inkomen nog niet vastgesteld werd	20	5
<b>Diversen</b>	<b>prijs (€)</b>	<b>prijs via MyMinfin (€)</b>
Schattingsfiche	0	0
Mutatieschets, per schets	110	110
Historiek van een kadastraal plan- of patrimoniumperceel op basis van mutatieschetsen	150	150
Lijst van de coördinaten van een ruilverkaveling	190	190
Proces-verbaal van afpaling van gemeentegrenzen	190	190